

**VÁHOPROJEKT, s.r.o.**  
Exnárova 13  
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa  
Ida17 /13.05.2024

Naše číslo  
SPFS96606/2024/740  
SPFZ120871/2024

Vybavuje/kontakt  
Michal Strnisko  
michal.strnisko@pozfond.sk

Martin  
26.06.2024

**VEC: Cyklistická cestička, prepojenie Šaca – Malá Ida, žiadosť o stanovisko k umiestneniu a stavebnému povoleniu stavby, ďalej žiadosť o určenie spôsobu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, ďalej žiadosť o stanovisko k výrubu drevín.**

Na Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) bola dňa 16.05.2024 doručená žiadosť **VÁHOPROJEKT, s.r.o.**, Exnárova 13, 080 01 Prešov, IČO: 43894810, zastupujúca **Košický samosprávny kraj**, Námestie Maratónu mieru1, 042 66 Košice, IČO: 35541016, ako investora (ďalej len „žadateľ“) **o stanovisko k umiestneniu a stavebnému povoleniu stavby, ďalej o určenie spôsobu majetko-právneho usporiadania pozemkov, ďalej o stanovisko k výrubu drevín** a to pre projekt „Cyklistická cestička, prepojenie Šaca – Malá Ida“ (ďalej len „stavba“), v k.ú. Malá Ida, okres Košice-okolie.

Podľa doloženej **projektovej dokumentácie stavby „Cyklistická cestička, prepojenie Šaca – Malá Ida“**, vypracovanej **VÁHOPROJEKT, s.r.o.**, Exnárova 13, 080 01 Prešov, IČO: 43894810, dátum 04/2024, objednávateľa **Košický samosprávny kraj** (ďalej len „PD“) a tiež informácií podľa žiadosti, budú predmetnou stavbou dotknuté nasledovné pozemky:

**vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemok SR“):**

regist.	parc. č.	vým. m2	LV č.	druh pozemku	názov k.ú.	umiestn.	pozn.
E KN	1641/1	1854	419	ostatná plocha	Malá Ida	extravilán	
E KN	1641/2	462	419	ostatná plocha	Malá Ida	extravilán	
E KN	1641/3	152	419	ostatná plocha	Malá Ida	extravilán	
E KN	1641/4	1475	419	ostatná plocha	Malá Ida	extravilán	
E KN	1641/6	102	419	ostatná plocha	Malá Ida	extravilán	



**SLOVENSKÝ  
POZEMKOVÝ  
FOND**

Podľa záväzného stanoviska **obce Malá Ida**, vydaného na základe podania **Košického samosprávneho kraja**, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, v zastúpení **VÁHOPROJEKT, s.r.o.**, Exnárova 13, 080 01 Prešov, zo dňa 26.04.2024, tu sa uvádza, cit.: Predmetná stavba je v súlade so záväznými regulatívmi priestorového a funkčného usporiadania územia obce Malá Ida, podľa Územného plánu obce Malá Ida č. 1/2009, v znení Zmien a doplnkov č. 1/2019 a Zmien a doplnkov č. 2/2020 – C. 6. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného dopravného vybavenia a technického vybavenia (DTI) bod 7, vybudovať cyklistický chodník Bukovec – Šaca. Predmetná stavba je v súlade so záväznými regulatívmi priestorového a funkčného usporiadania územia obce Malá Ida podľa pripravovaných Zmien a doplnkov č. 3/2022 – C. 6.1.3. Cyklistická doprava – podľa bodu a) a bodu b).

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s územným konaním a vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu, ďalej majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov SR v prospech žiadateľa, ďalej s výrubom drevín na pozemkoch SR a to podľa predloženej žiadosti a dokumentácie za podmienok:

- žiadateľ bude mať majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov SR pod stavbou, v nevyhnutnom rozsahu a to do začatia kolaudačného konania
- k realizácii stavby, či jej prípravy, výrubu drevín je potrebné stanovisko prípadných užívateľov, nájomcov pozemkov SR,
- výrub drevín bude v rozsahu podľa spracovanej inventarizácie drevín rastúcich mimo les, so súhlasom či dotknutých orgánov

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR.

**Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.**

S pozdravom

**Ing. Martin Čanády**, riaditeľ  
Centrum stanovísk a vecných bremien